

ДОГОВІР  
КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ № 64

м. Херсон

«20» серпня 2020р.

Фрол Іван Олександр Євгенович, (далі – Продавець) в особі

директора Івана О. (повне найменування юридичної чи ПІБ фізичної особи), що діє на підставі св-ва

з однієї сторони, та Херсонський міський голова Іван Іванович (повне найменування юридичної чи ПІБ фізичної особи), (далі – Покупець)

в особі Іван Іванович (повне найменування юридичної чи ПІБ фізичної особи), що діє на підставі Св-ва

з другої сторони, які надалі по тексту поіменовані як Сторони, а кожне окремо – як Сторона дійшли до взаємної згоди і уклали цей договір купівлі-продажу (надалі – Договір) відповідно до чинного цивільного законодавства про наступне:

### 1. Предмет Договору

- 1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупця Дв. кв. 1205 : З/К 003-Р/м. Херсон, м. Херсон, вул. Митрофанівська, 10, кв. 1205 (далі – Продукція (Товар), а Покупець зобов'язується прийняти Продукцію та оплатити його на умовах даного договору.
- 1.2. Асортимент та ціна Продукції (Товару), яка передається у власність Покупця, попередньо погоджується Сторонами.
- 1.3. Сторони погоджуються, що видаткова накладна (акт приймання-передачі) на передану Продукцію (Товар) є документом, який засвідчує факт передачі Продукції (Товару), а також засвідчує остаточно узгоджені Сторонами назву, кількість, ціну (вартість) Продукції (Товару).
- 1.4. Продавець гарантує, що на момент передачі, Продукція (Товар), належить йому на правах власності, не закладена, не арештована, не обтяжена правами третіх осіб.

### 2. Ціна та умови оплати Договору

- 2.1. Загальна сума цього Договору (тобто загальна вартість (ціна) усієї Продукції (Товару), поставленої за цим Договором, становить 3886 грн. 00 коп. без ПДВ
- 2.2. У разі внесення змін до кошторисних призначень, на відповідний бюджетний рік, Покупця внаслідок скорочення бюджетних асигнувань сума Договору може бути не виконана або переглянута Покупцем в односторонньому порядку з обов'язковим повідомленням Продавця про зміну в сумі Договору.
- 2.3. Зміна ціни після укладання Договору допускається лише у випадках і на умовах, передбачених Договором або чинним законодавством.
- 2.4. Оплата Продукції (Товару) Покупцем здійснюється у безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів на банківській поточний рахунок Продавця на підставі видаткових накладних (актів приймання-передачі) з відстрочкою платежу до 30 робочих днів з моменту поставки Продукції (Товару), за рахунок міського бюджету.
- 2.5. Розрахунки за Продукцію (Товар) здійснюються в грошовій одиниці України – гривні.
- 2.6. Датою оплати (отримання грошей Продавцем) вважається дата поступлення грошових коштів на банківський поточний рахунок Продавця.

### 3. Умови та порядок передачі Продукції

- 3.1. Для передачі Продукції (Товару) Покупцеві представник Покупця зобов'язаний надати представнику Продавця довіреність, видану та оформлену відповідно до чинного законодавства.
- 3.2. Завантаження, вивіз та доставка Продукції (Товару) здійснюються транспортом та за рахунок Покупця. Ризик випадкового знищення й/або ушкодження Продукції (Товару) переходять до Покупця з моменту отримання Продукції (Товару) Покупцем.
- 3.3. За погодженням Сторін, доставка Продукції (Товару) Покупцю може бути здійснена Продавцем.
- 3.4. Якість Продукції (Товару), що передається за цим Договором повинна відповідати сертифікатам якості Продавця (для деяких видів Продукції (Товару) – технічним умовам).

Датою поставки (передачі у власність) Продукції (Товару) вважається дата, що вказана у видатковій накладній або акті приймання-передачі Продукції (Товару).

3.6. Продукція вважається прийнятою за:

- кількістю місць – згідно з кількістю місць, зазначених у видатковій накладній;
- кількістю продукції (товару) – згідно з кількістю продукції (товару), зазначеної у видатковій накладній;
- якістю – згідно із сертифікатом якості або іншим документом.

#### **4. Тара, упаковка й маркування**

- 4.1. Продукція (Товар) відпускається Продавцем Покупцю в тарі (упаковці) згідно з вимогами державних стандартів, технічних умов (або згідно з домовленістю Сторін). Тара повинна забезпечувати збереження товарів під час їх транспортування і зберігання.
- 4.2. Кожне пакувальне місце Продукції (Товару) повинно бути промарковані на тарі (упаковці) чи ярлику відповідно до державних стандартів, технічних умов.

#### **5. Відповідальність сторін**

- 5.1. У випадку порушення умов даного Договору Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та відповідним чинним законодавством.
- 5.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини.
- 5.3. Плата Стороною визначених цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством штрафних санкцій (неустойки, штрафу, пені) не звільняє її від обов'язку відшкодувати за вимогою іншої Сторони збитки, завдані порушенням Договору у повному обсязі, а відшкодування збитків не звільняє її від обов'язку сплатити за вимогою іншої Сторони штрафні санкції у повному обсязі.
- 5.4. Якщо в разі приймання Продукції (Товарів) за якістю Покупець виявить Продукцію (Товари), що не відповідають сертифікату якості Продавця, то він має право отримати від Продавця взамін таку ж кількість Продукції (Товару) належної якості у термін не пізніше 7 календарних.
- 5.5. За порушення строків виконання зобов'язання вказаного у п.1.1. даного Договору нараховується пеня в розмірі 0,1% вартості Продукції (Товару) за якими допущено прострочення виконання за кожний день такого прострочення, а за прострочення понад 30 днів – штраф у розмірі 7% вказаної вартості Продукції (Товару).

#### **6. Вирішення спорів**

- 6.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.
- 6.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства. Досудове врегулювання спорів між Сторонами цього Договору не є обов'язковим.

#### **7. Форс-мажор**

- 7.1. При настанні обставин непереборної сили (обставин форс-мажору), тобто неможливості повного або часткового виконання будь-якою із Сторін зобов'язань по цьому Договору внаслідок обставин непереборної сили, а саме: пожежі, стихійного лиха, урядових заборон, блокади або інших незалежних від Сторін обставин, термін (строк) виконання зобов'язань продовжується (переноситься) на такий термін (строк), протягом якого будуть діяти вищевказані обставини та їх наслідки. Сторона, для якої наступили обставини непереборної сили, зобов'язана письмово протягом 7 робочих днів з моменту настання цих обставин повідомити іншу Сторону про це, вказати орієнтовний термін (строк) дії обставин непереборної сили, а також вжити заходів для зменшення заподіяння збитків другій Стороні.
- 7.2. Якщо вищевказані обставини тривають більше шістдесяти календарних днів, кожна із Сторін вправі відмовитися від цього Договору (тобто розірвати (припинити) цей Договір) в односторонньому порядку, направивши іншій Стороні відповідне повідомлення, не пізніше ніж за 10 (Десять) робочих днів. В таких випадках жодна зі Сторін не вправі пред'являти претензії іншій Стороні для компенсації будь-яких можливих збитків, за

винятком претензії Покупця до Продавця щодо обов'язку повністю повернути оплату за Продукцію, яку Продавець поставив (передав) Покупцю до моменту виникнення обставин непереборної сили.

- 7.3. Виникнення обставин непереборної сили не є підставою для відмови Покупця від проведення оплати за Продукцію, яка була йому поставлена до моменту виникнення обставин непереборної сили.

### 8. Термін (строк) дії Договору

- 8.1. Договір є укладеним з моменту досягнення Сторонами згоди щодо всіх його умов, його підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін. Договір вважається виконаним, коли Сторони виконали всі свої зобов'язання по Договору.
- 8.2. Строк дії Договору встановлюється періодом часу, що починається моментом його укладення, відповідно до п.8.1. Договору, та закінчується « 31 » листопада 2020 року, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань по Договору.
- 8.3. Договір може бути розірваний за згодою Сторін.
- 8.4. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє жодну зі Сторін від відповідальності за його порушення (невиконання та/або неналежне виконання), яке мало місце під час дії цього Договору.

### 9. Прикінцеві положення

- 9.1. Зміни і доповнення до цього Договору, а також тексти його додатків (додаткових угод) вважаються дійсними лише в тому випадку, якщо вони вчинені у письмовій формі і підписані уповноваженими представниками обох сторін. Одностороння зміна умов цього Договору не допускається, якщо інше не передбачено умовами цього Договору. Всі акти, накладні, додатки (додаткові угоди), доповнення до цього Договору становлять його невід'ємну частину.
- 9.2. Відносини між сторонами, що не врегульовані положеннями (умовами) цього Договору, регулюються нормами чинного цивільного законодавства України.
- 9.3. Жодна зі сторін не вправі передавати свої права та обов'язки по цьому договору третім особам без попередньої письмової згоди на те іншої сторони.
- 9.4. Сторони зобов'язуються в семиденний строк з моменту настання відповідної події повідомити одна одну про зміну своєї юридичної адреси, банківських та інших реквізитів, про початок процедури реорганізації або ліквідації. У разі початку процедури реорганізації сторони в семиденний термін зобов'язуються укласти додаткову угоду, в якій буде зазначено про подальший порядок взаємовідносин між сторонами. Реорганізація будь-якої із Сторін не є підставою для припинення цього Договору.

### 10. Місцезнаходження та реквізити сторін

Продавець:

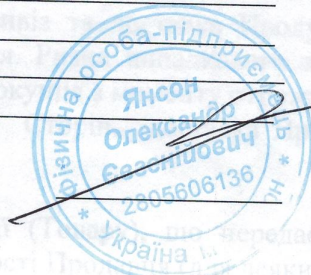
ФРОП ЯНСОН ОЕ  
м.Херсон, вул.Кобиларевського, 3  
Херсонська філія  
Лич.век.данки  
№р UA 40352 4290000226 008052302236  
ЄДРПОУ 280 560 6136

Покупець:

Херсонський ясла-садок №82  
Херсонської міської ради  
73000, м. Херсон, вул. Дорофеева, 206  
т (0552) 27-48-81  
ГУДКСУ в Херсонській обл.,  
ЄДРПОУ 24945751, МФО 820172  
р/р UA848201720344260001063094473

Директор

МП



Директор

Я.В. Яковлева